



**PRÉFET
DE LA RÉGION
GUYANE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AMÉLIORATION DE L'HABITAT des propriétaires occupants

Organisme :

I – Dossier administratif

- ☐ Imprimé de demande d'aide de l'État, dûment renseignée, datée et signée du ou des demandeur(s) mentionnant l'année de construction du logement et l'indication que le logement n'a pas fait l'objet d'une aide de l'État (subvention, prêt à taux zéro ou autre) depuis moins de cinq ans
- ☐ copie du livret de famille du demandeur ou de la carte d'identité pour les personnes seules, carte de séjour en cours de validité
- ☐ Avis d'imposition ou non-imposition ou de l'avis de situation déclarative à l'impôt sur le revenu (ASDIR) de l'année n-1 (ou n-2 si celui de l'année n-1 n'est pas disponible) pour chaque personne majeure
- ☐ Taxe foncière du demandeur de l'année n-1
- ☐ Titre de propriété de la maison à défaut titre de propriété du terrain et permis de construire
- ☐ Un extrait de matrice cadastrale et du plan cadastral des propriétés bâties et non bâties (document récent)
- ☐ Attestation de la MDPH pour les personnes handicapées occupant le logement

II – Dossier technique

- ☐ Permis de construire, déclaration des travaux (**si extension**)
- ☐ Plans de situation et d'implantation de la construction, des différents niveaux (avant et après travaux)
- ☐ Descriptif détaillé des travaux
- ☐ Devis quantitatif
- ☐ Photographies du logement avant travaux (photos des pièces entières et zoom sur le désordre) (notamment de celles pour lesquelles le diagnostic conclu à l'absence de travaux nécessaires)
- ☐ Justificatif ou déclaration attestant l'ancienneté du bâtiment (10 ans) sauf si précisé dans l'imprimé

III – Dossier financier

- ☐ Plan de financement provisionnel du projet, signé par le ou les demandeur(s) et son mandataire précisant l'avancement des démarches de sollicitation des co-financeurs du projet (en cours ou ayant fait l'objet d'une réponse positive)
- ☐ Mandat financier du ou des demandeur(s)
- ☐ Convention de maîtrise d'œuvre déléguée comportant le prix de la prestation et signée par les deux parties (facultatif)
- ☐ Attestation d'apport personnel
- ☐ Contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage comportant le prix de la prestation et signée par les deux parties
- ☐ Justificatif apport personnel (par exemple une copie d'un relevé de compte bancaire)
- ☐ Note d'honoraire

Pour tout autre situation des pièces justificatives complémentaires sont à joindre à la demande.

Dossier : ☐ Complet ☐ Incomplet ☐ Rejeté

Motif :

